

Verbale di consegna dei lavori

art. 5 comma 2 D.M. 49/2018

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA
MENSA UNIVERSITARIA SAN MINIATO LOTTO 2 DI SIENA -
CUP N. D98J22000040002, CIG 92145875BE**

Comune di Siena (SI)

Stazione appaltante DSU Toscana – R.U.P.: Arch. Silvia Biagi

Impresa: CITIS SOC. COOP. – S.S. Ponente, 37/C-D – Siena

Determina Dirigenziale: N° 484/23 del 20/07/2023

Importo contrattuale: € 116.781,74 (di cui € 112.957,61 per lavori e € 3.824,13 per costi della sicurezza oltre a IVA)

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di luglio, il sottoscritto **DOTT. ING. ANDREA CARLESI** in qualità di Direttore dei Lavori, previo adeguato preavviso trasmesso a mezzo e-mail con la convocazione per la data odierna, presenti:

- Per.Ind Leonardo Marchetti (delegato da sig. Lorenzoni Alessio legale rappresentante) – CITIS SOC. COOP. per l'Esecutore dei lavori

- Dott. Ing. Andrea Carlesi per la Direzione Lavori

VISTI

- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- il progetto dei lavori sopra riportato redatto da Technologies 2000 srl del complessivo importo di € **143.536,70€** (di cui € 139.712,57 per lavori e € 3.824,13 per costi della sicurezza oltre a IVA) e relativo ai "lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della mensa universitaria San Miniato lotto 2 Siena",
- determina dirigenziale aggiudicazione e autorizzazione all'esecuzione delle opere n. 484/23 del 20/07/2023, alla ditta CITIS SOC. COOP., con ribasso del 19,15% sul costo previsto a base d'asta di € 139.712,57.,
- contratto in corso di stipula

DISPONE

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato.

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori per.ind. Leonardo Marchetti delegato dal Legale Rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori – CITIS SOC. COOP. e il **Dott. Ing. Andrea Carlesi** in qualità di Direttore dei Lavori.

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto Direttore dei Lavori Dott. Ing. Andrea Carlesi, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto.

Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

Durante le operazioni di consegna, il Direttore dei Lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta ditta CITIS SOC. COOP.. si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- 2) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
- 3) per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata in € 116,78 in base all'art. 16 del Capitolato Speciale di appalto.

Il per. Ind Leonardo Marchetti della ditta CITIS SOC. COOP., delegato dal Legale Rappresentante,

DICHIARA

di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo, inerenti alla esecuzione dei lavori previsti dall'appalto in oggetto e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto, e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni **40 (quaranta)** naturali e consecutivi dall'art. 14 del Capitolato Speciale di appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il **04/09/2023**.

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore **11:00** si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in duplice copia originale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

Siena li 27/07/2023

L'Esecutore

Il Direttore dei Lavori



Visto:

il Responsabile del procedimento (arch. Silvia Biagi)